

СДЕЛКИ, ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО, ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ:

постатейный комментарий
к статьям 153–208 Гражданского кодекса
Российской Федерации

Ответственный редактор
А.Г. Карапетов

ММОЛОГОС



ББК 67.404.04 + 67.404.06
УДК 347.132.6 + 347.131.222
С 27

Ответственный редактор
А.Г. Карапетов, д.ю.н.,
директор Юридического института «М-Логос»,
профессор Высшей школы экономики

С 27 Сделки, представительство, исковая давность: постатейный комментарий к статьям 153–208 Гражданского кодекса Российской Федерации / Отв. ред. А.Г. Карапетов. — М.: Статут, 2018. — 944 с. (Комментарии к гражданскому законодательству #Глосса)

ISBN 978-5-8354-1419-2 (в пер.)

Настоящий комментарий написан с целью помочь юристам-практикам, судьям, ученым и студентам, интересующимся гражданским правом, сориентироваться в проблемных вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о сделках и их недействительности, представительстве, сроках и исковой давности. Авторы ставили себе задачу осветить максимальное число сложных и неоднозначных вопросов толкования ст. 153–208 ГК РФ, отразить накопившуюся практику высших судов и предложить оптимальные пути решения выявленных коллизий.

ББК 67.404.04 + 67.404.06
УДК 347.132.6 + 347.131.222

ISBN 978-5-8354-1419-2

© Коллектив авторов, 2017
© Издательство «Статут», редподготовка, оформление, 2017

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ:

Байбак Всеволод Владимирович – к.ю.н., доцент Высшей школы экономики (Санкт-Петербургский филиал):

– комментарии к статьям 170, 178 ГК РФ в соавторстве с А.Г. Карапетовым;

Бевзенко Роман Сергеевич – к.ю.н., профессор Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ:

– комментарии к статьям 164 и 174.1, к пункту 2 статьи 165 ГК РФ;

Будылин Сергей Львович – преподаватель Российской школы частного права и Московской высшей школы социальных и экономических наук, старший юрист юридической фирмы «*Roche & Duffay*»:

– комментарий к статье 173 ГК РФ;

Громов Андрей Андреевич – к.ю.н., магистр частного права:

– комментарии к статьям 157.1, 173.1 ГК РФ;

Карапетов Артем Георгиевич – д.ю.н., директор Юридического института «М-Логос», профессор Высшей школы экономики, главный редактор журнала «Вестник экономического правосудия РФ»:

– комментарии к статьям 153–157, 158–162, 165.1, 168–169, 174, 179, 190–194 ГК РФ;

– комментарии к статьям 170, 178 ГК РФ в соавторстве с В.В. Байбаком;

– подпункт 5.3 комментария к статье 166 ГК РФ;

– подпункт 5.4 комментария к статье 166 ГК РФ в соавторстве с Д.О. Тузовым;

Новак Денис Васильевич – к.ю.н., профессор Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ, доцент Высшей школы экономики:

– комментарии к статьям 181.1–181.5 ГК РФ;

Новицкая Анна Андреевна – к.ю.н., магистр юриспруденции:

– комментарий к статье 180 ГК РФ;

Павлов Андрей Анатольевич – к.ю.н., доцент кафедры гражданского права Юридического факультета Санкт-Петербургского государственного университета:

– комментарии к статье 163, пунктам 1, 3, 4 статьи 165, статьям 171, 172, 175–177, 202–205 ГК РФ;

Папченкова Екатерина Александровна – магистр юриспруденции, генеральный директор АНО «Центр международных и сравнительно-правовых исследований»:

– комментарии к статьям 182–189 ГК РФ;

Сарбаш Сергей Васильевич – д.ю.н., заслуженный юрист РФ, профессор, начальник отдела общих проблем частного права Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ:

– комментарии к статьям 181, 195–201, 206–208 ГК РФ;

Тузов Даниил Олегович – д.ю.н., профессор кафедры гражданского права Юридического факультета Санкт-Петербургского государственного университета:

– комментарий к статье 166 ГК РФ, за исключением подпункта 5.3 (подпункт 5.4 – в соавторстве с А.Г. Карапетовым);

– комментарий к статье 167 ГК РФ.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Предисловие от ответственного редактора	7
Принятые сокращения	11

Подраздел 4. СДЕЛКИ. РЕШЕНИЯ СОБРАНИЙ. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО

Глава 9. Сделки	12
§ 1. Понятие, виды и форма сделок	12
Статья 153. Понятие сделки.....	12
Статья 154. Договоры и односторонние сделки.....	43
Статья 155. Обязанности по односторонней сделке.....	51
Статья 156. Правовое регулирование односторонних сделок	52
Статья 157. Сделки, совершенные под условием	53
Статья 157.1. Согласие на совершение сделки.....	116
Статья 158. Форма сделок.....	148
Статья 159. Устные сделки.....	165
Статья 160. Письменная форма сделки.....	171
Статья 161. Сделки, совершаемые в простой письменной форме	184
Статья 162. Последствия несоблюдения простой письменной формы сделки	188
Статья 163. Нотариальное удостоверение сделки.....	197
Статья 164. Государственная регистрация сделок	207
Статья 165. Последствия уклонения от нотариального удостоверения или государственной регистрации сделки	225
Статья 165.1. Юридически значимые сообщения	238
§ 2. Недействительность сделок	261
Статья 166. Оспоримые и ничтожные сделки.....	261
Статья 167. Общие положения о последствиях недействительности сделки	311
Статья 168. Недействительность сделки, нарушающей требования закона или иного правового акта	352
Статья 169. Недействительность сделки, совершенной с целью, противной основам правопорядка или нравственности	394
Статья 170. Недействительность мнимой и притворной сделок.....	412
Статья 171. Недействительность сделки, совершенной гражданином, признанным недееспособным.....	421

Статья 172. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним, не достигшим четырнадцати лет	430
Статья 173. Недействительность сделки юридического лица, совершенной в противоречии с целями его деятельности	433
Статья 173.1. Недействительность сделки, совершенной без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа юридического лица или государственного органа либо органа местного самоуправления	447
Статья 174. Последствия нарушения представителем или органом юридического лица условий осуществления полномочий либо интересов представляемого или интересов юридического лица	463
Статья 174.1. Последствия совершения сделки в отношении имущества, распоряжение которым запрещено или ограничено	507
Статья 175. Недействительность сделки, совершенной несовершеннолетним в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет	527
Статья 176. Недействительность сделки, совершенной гражданином, ограниченным судом в дееспособности.....	535
Статья 177. Недействительность сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими	537
Статья 178. Недействительность сделки, совершенной под влиянием существенного заблуждения.....	548
Статья 179. Недействительность сделки, совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы или неблагоприятных обстоятельств.....	577
Статья 180. Последствия недействительности части сделки.....	616
Статья 181. Сроки исковой давности по недействительным сделкам	643
Глава 9.1. Решения собраний.....	652
Статья 181.1. Основные положения	652
Статья 181.2. Принятие решения собрания	658
Статья 181.3. Недействительность решения собрания	672
Статья 181.4. Оспоримость решения собрания	677
Статья 181.5. Ничтожность решения собрания	693
Глава 10. Представительство. Доверенность.....	698
Статья 182. Представительство.....	698
Статья 183. Заключение сделки неуполномоченным лицом	742
Статья 184. Коммерческое представительство	763
Статья 185. Общие положения о доверенности	764
Статья 185.1. Удостоверение доверенности	785
Статья 186. Срок доверенности	793
Статья 187. Передоверие.....	796
Статья 188. Прекращение доверенности.....	810
Статья 188.1. Безотзывная доверенность	824
Статья 189. Последствия прекращения доверенности	830

Подраздел 5. СРОКИ. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ

Глава 11. Исчисление сроков	843
Статья 190. Определение срока	843
Статья 191. Начало срока, определенного периодом времени.....	849
Статья 192. Окончание срока, определенного периодом времени	854
Статья 193. Окончание срока в нерабочий день	858
Статья 194. Порядок совершения действий в последний день срока	860
Глава 12. Исковая давность	862
Статья 195. Понятие исковой давности	862
Статья 196. Общий срок исковой давности	867
Статья 197. Специальные сроки исковой давности.....	873
Статья 198. Недействительность соглашения об изменении сроков исковой давности.....	874
Статья 199. Применение исковой давности.....	876
Статья 200. Начало течения срока исковой давности.....	885
Статья 201. Срок исковой давности при перемене лиц в обязательстве.....	902
Статья 202. Приостановление течения срока исковой давности	904
Статья 203. Перерыв течения срока исковой давности	912
Статья 204. Течение срока исковой давности при защите нарушенного права в судебном порядке	920
Статья 205. Восстановление срока исковой давности	927
Статья 206. Исполнение обязанности по истечении срока исковой давности	931
Статья 207. Применение исковой давности к дополнительным требованиям	934
Статья 208. Требования, на которые исковая давность не распространяется	938